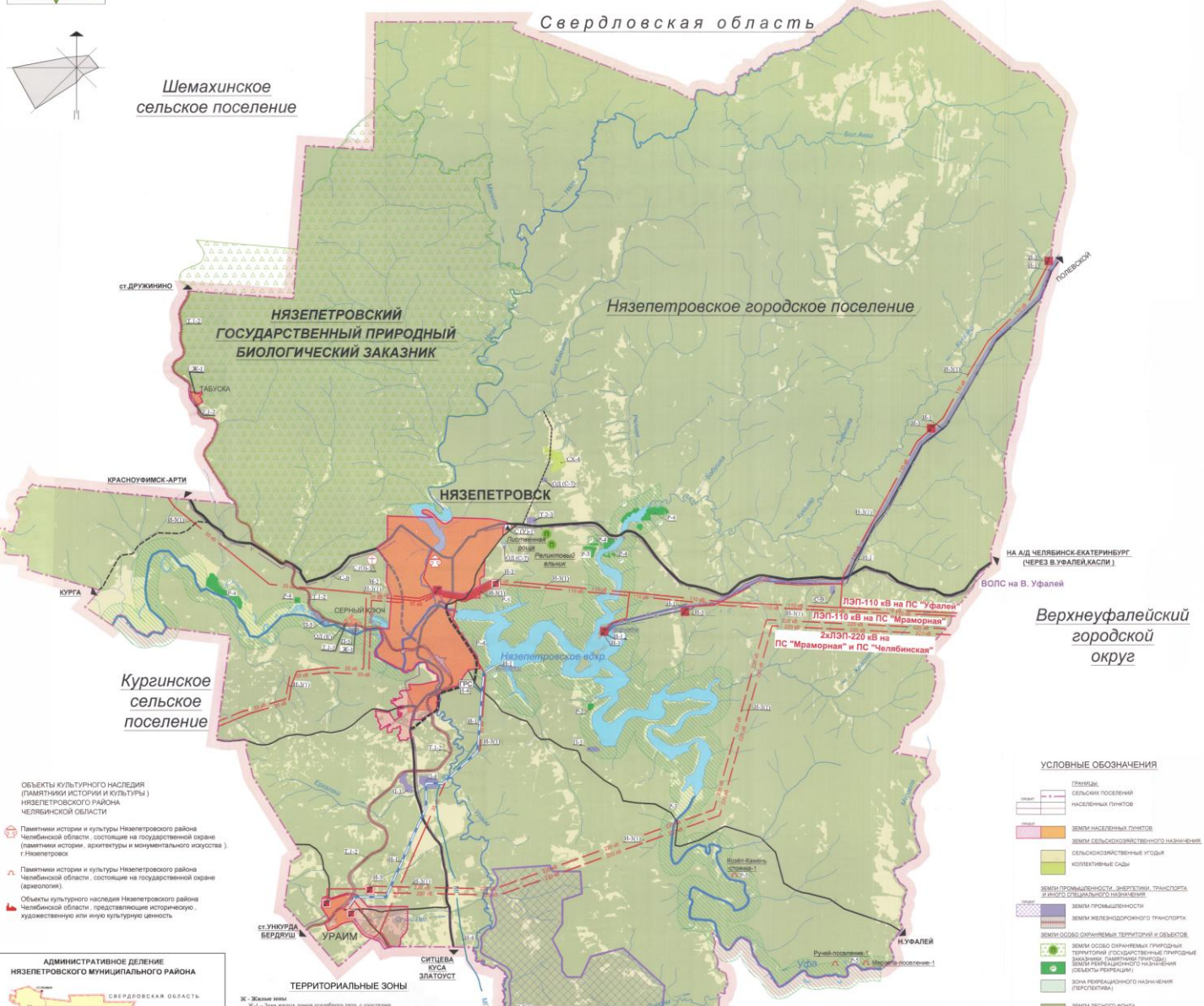
НЯЗЕПЕТРОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
НЯЗЕПЕТРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НЯЗЕПЕТРОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Памятники истории и культуры Нязепетровского района Челябинской области , состоящие на государственной охране (памятники истории , архитектуры и монументального искусства). г. Нязепетровск

Памятники истории и культуры Нязепетровского района Челябинской области , состоящие на государственной охране (археология).

Объекты культурного наследия Нязепетровского района Челябинской области , представляющие историческую , художественную или иную культурную ценность

АДМИНИСТРАТИВНОЕ ДЕЛЕНИЕ НЯЗЕПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Ж - Жилые зоны
Ж-1 – Зона жилых домов усадебного типа с участками

ОД – Общественно-деловые зоны
ОД(ОС) – Общественно-деловая зона комплексная

И – Зоны объектов инженерной инфраструктуры
И-1 – Зона водообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры
И-2 – Зона водоотводящих объектов инженерной инфраструктуры
И-3 – Зона электрообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры
И-Э(1) – Зона электрообеспечивающих линейных объектов инженерной инфраструктуры
И-4 Зона газообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры

Т – Зоны объектов транспортной инфраструктуры
Т-1-2 – Зона объектов железнодорожного транспорта
Т-2-3 – Зона объектов автомобильного транспорта с СЗЗ 50 м

П – Производственные зоны
П-3 – Производственная зона 3-его класса
П-4 – Производственная зона 4-го класса
П-5 – Производственная зона 5-его класса

СХ – Зоны сельскохозяйственного назначения
СХ-4 – Сельскохозяйственная зона 4-го класса

Р – Зоны рекреационного назначения
Р-3 – Зона водных объектов
Р-4 – Зона курортов, баз отдыха, лагерей отдыха, пляжей
Р-5 – Зона скопления общего пользования, прибрежных (пойменных) территорий

С – Зоны специального назначения
С-В – Зона специального назначения (медицинская)
С (О)-3 – Зона специального назначения 3-его класса (особо охраняемая)
С (О)-5 – Зона специального назначения 5-го класса (особо охраняемая)
С (У)-1 – Зона специального назначения 1-го класса (утилизационная)

МАСШТАБ 1:50 000
в 1сантиметре - 500 метров
0 5 км

	Площадь, га	
	сущ.	проектн.
Нязепетровское городское поселение	**112221,1**	**125928,0**
Территории населенных пунктов	**1872,2**	**3238,5**
Территории сельскохозяйственного назначения	**3787,3**	**2624,1**
Территории промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения	**27,6**	**11686,0**
Территории лесного фонда	**77743,0**	**79878,1**
Территории водного фонда	**2300,0**	**2300,0**
Особо-охраняемых территории	**22105,0**	**22244,0**
Территории запаса	**4386,0**	**3957,3**
Население	**12,3 тыс. чел.**	**23 тыс. чел.**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:
СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ
НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ УГОДЬЯ
КОЛЛЕКТИВНЫЕ САДЫ

ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ЭНЕРГЕТИКИ, ТРАНСПОРТА И ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ
ЗЕМЛИ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

ЗЕМЛИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ
ЗЕМЛИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ (ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ПРИРОДНЫЕ ЗАКАЗНИКИ, ПАМЯТНИКИ ПРИРОДЫ)
ЗЕМЛИ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ОБЪЕКТЫ РЕРЕАЦИИ)
ЗОНА РЕРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ПЕРСПЕКТИВА)

ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА
ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА
ВНЕШНИЕ АВТОДОРОГИ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
УЛИЦЫ В ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

МАГИСТРАЛЬНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ
МАГИСТРАЛЬНЫЕ ГАЗОПРОВОДЫ
ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ СТАНЦИИ
ГРС
МАГИСТРАЛЬНЫЕ ВОДОВОДЫ
Подстанции 35, 110,220 кВ
ЛЭП 35, 110,220кВ
ВОЛС
Примечание: ВЛ показаны по трассам без указания количества цепей .
ОБЪЕКТЫ ТБО
СКОТОМОГИЛЬНИКИ
КЛАДБИЩА